



Официальный ВЕСТНИК

№27 (301)

25 августа 2023

сельского поселения Сорум

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ СОРУМ
БЕЛОЯРСКИЙ РАЙОН
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОРУМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 августа 2023 года

№ 61

О создании постоянно действующей комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории сельского поселения Сорум

В соответствии с пунктом 7 частью 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1. Создать комиссию по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории сельского поселения Сорум.
2. Утвердить состав комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории сельского поселения Сорум согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Утвердить положение о комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории сельского поселения Сорум согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в бюллетене «Официальный вестник сельского поселения Сорум».
5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сорум

М.Ю. Большинская

Приложение 1
к постановлению администрации
сельского поселения Сорум
от 23 августа 2023 года № 61

Состав

комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории сельского поселения Сорум

- | | |
|------------------|---|
| Большинская М.Ю. | – глава сельского поселения Сорум, председатель комиссии |
| Емельянова Л.В. | – заместитель главы сельского поселения Сорум, заместитель председателя комиссии |
| Щасливая В.А. | – ведущий специалист сектора муниципального хозяйства администрации сельского поселения Сорум, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

Начальник управления капитального строительства администрации Белоярского района (по согласованию)

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Белоярского района (по согласованию)

Начальник управления по архитектуре и градостроительству, главного архитектора администрации Белоярского района (по согласованию)

Заместитель начальника управления по архитектуре и градостроительству администрации Белоярского района (по согласованию)

Представитель Березовского отдела инспектирования Службы жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (по согласованию)

Представитель территориального отдела Управления Роспотребнадзора по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре в Белоярском и Березовском районах (по согласованию)

Представитель отдела надзорной деятельности и профилактической работы (по г. Белоярский и району) управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре (по согласованию)

Приложение 2
к постановлению администрации
сельского поселения Сорум
от 23 августа 2023 года № 61

Положение

о комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории сельского поселения Сорум

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет полномочия и порядок деятельности комиссии по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является совещательным органом, созданным в целях оценки технического состояния и надлежащего технического обслуживания зданий, сооружений в соответствии с требованиями технических регламентов к конструктивным и другим характеристикам надежности и безопасности объектов, требованиями проектной документации указанных объектов.

1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, законами и иными правовыми актами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами сельского поселения Сорум, в том числе решением Совета депутатов сельского поселения Сорум от 20 июня 2018 года № 28 «Об утверждении Порядка проведения осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания на территории сельского поселения Сорум», настоящим Положением.

2. Полномочия Комиссии

2.1. К полномочиям Комиссии относятся:

–организация и проведение осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания;

–уведомление заявителей и лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений, о проведении осмотра зданий, сооружений;

–составление акта осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического состояния и надлежащего технического обслуживания по форме, установленной приложением к настоящему Положению (далее - Акт осмотра);

–подготовка рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений.

2.2. Комиссия в целях осуществления возложенных на нее полномочий вправе:

–выносить предложения о принятии либо изменении муниципальных правовых актов, регулирующих деятельность Комиссии, и вопросы, относящиеся к компетенции Комиссии;

–запрашивать необходимые для деятельности Комиссии документы, материалы и информацию;

–вести переписку по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3. Порядок деятельности комиссии

3.1. Деятельность Комиссии осуществляется в форме осмотра зданий, сооружений, проводимого по основаниям, предусмотренным действующим законодательством, а также заседаний Комиссии, проводимых в случае необходимости обсуждения вопросов, касающихся компетенции Комиссии, подготовки рекомендаций о мерах по устранению выявленных нарушений.

3.2. Работу Комиссии организует председатель Комиссии.

3.3. Уведомление заявителей, лиц, ответственных за эксплуатацию зданий, сооружений, членов Комиссии о дате и времени проведения осмотра зданий, сооружений осуществляет секретарь Комиссии.

3.4. В случае временного отсутствия секретаря Комиссии, иных членов Комиссии (временная нетрудоспособность, отпуск, командировка, прекращение трудовых отношений) участие в осмотре зданий, сооружений принимают лица, исполняющие их должностные обязанности.

3.5. Решение Комиссии оформляется Актом осмотра, подписанным председателем Комиссии и всеми членами Комиссии.

Приложение
к Положению о комиссии по проведению осмотра зданий,
сооружений в целях оценки их технического состояния
и надлежащего технического обслуживания на
территории сельского поселения Сорум

УТВЕРЖДАЮ
Глава сельского поселения Сорум

(МП) (подпись) М.Ю. Большинская

АКТ
осмотра зданий, сооружений в целях оценки их технического
состояния и надлежащего технического обслуживания

«__» _____ 20__ г. п. Сорум
Комиссия по проведению осмотра зданий, сооружений в целях оценки их
технического состояния и надлежащего технического обслуживания в составе:

_____,
действующая на основании постановления администрации сельского поселения Сорум
от _____ № _____, с участием экспертов, специалистов, представителей
экспертных и иных организаций _____
(фамилия, имя, отчество,
должность, место работы)

на основании заявления _____
(указать заявителя, реквизиты заявления)

Произвели осмотр здания/сооружения, находящегося по адресу:

(наименование здания, сооружения, его место нахождения)

В ходе осмотра установлено:

(указываются данные, характеризующие состояние осматриваемого объекта)

Выявлены (не выявлены) нарушения: _____
(в случае выявления указываются нарушения
требований технических регламентов, строительных норм и правил, проектной документации)

Решение комиссии: _____

Предложения комиссии о мерах по устранению выявленных нарушений:

При осмотре присутствовали:

(фамилии, имена, отчества заявителя, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения,
реквизиты документов, подтверждающих полномочия лиц)

Приложения к акту:

(материалы фотофиксации осматриваемого здания, сооружения и иные материалы, оформленные
в ходе осмотра)

Подписи членов комиссии: _____

Подписи экспертов специалистов, представителей
экспертных и иных организаций (при участии): _____

Подписи лиц, ответственных за эксплуатацию
здания/сооружения: _____

Подпись заявителя (при участии): _____



**Официальный
ВЕСТНИК
сельского
поселения
Сорум**

Учредитель:
администрация
сельского
поселения
Сорум

Гл. редактор:
М.Ю.Большинская

Заказ №27 (301)
Объем 1,0 п.л.

Адрес редакции:
628169
п.Сорум,
ул.Центральная 34

Тел./факс:
8(3467 0) 36-7-65

E-mail:
admsorum@mail.ru

Адрес издателя:
628162
г. Белярский,
ул.Центральная, 22

Официальный вестник
отпечатан
в типографии
г.Белярский
ул. Центральная 30
Тел.: 2-69-31

Тираж 7 экз.

Цена: бесплатно
Места распростра-
нения: Центральная рай-
онная библиотека, ад-
министрация сельского
поселения.

Дата подписания
номера в печать
25.08.2023